Tacuarembó, 07 de junio de 2019.

**D. 25/19.-** En Sesión Ordinaria celebrada con fecha 6 de junio de los ctes.; la Junta Departamental sancionó por unanimidad de 26 Ediles presentes, el siguiente Decreto:

**VISTO;** el Expediente InternoNº 03/19 caratulado “*INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBO; eleva Exp. Nº 1150/17, solicitando anuencia para la adquisición del Padrón Nº 16.803, propiedad de la Sra. Ana Gloria Telesca Cabrera, por la suma de $u 612.000*”*; ---*

**RESULTANDO;** que por Oficio Nº 516/2018 de fecha 18/12/2018, el Ejecutivo Departamental solicita anuencia para adquirir a la Sra. Ana Gloria TELESCA CABRERA, el inmueble de su propiedad, Padrón Nº 16.803, con una superficie de 1.499 m2  73 dm2, por la suma de pesos uruguayos seiscientos doce mil ($U 612.000, oo); ----------------------------------

**CONSIDERANDO I;** que según informa la Dirección General de Ordenamiento Territorial de la I.D.T., se trata de un inmueble que no puede ser fraccionado pues por él, transcurre una cañada afluente del arroyo Sandú, paralela a la calle *Héctor Lorenzo Ríos* que, al desbordarse lo inunda, ubicándose este Padrón en una zona definida por el POT como ZE-10 (zona especial de conflicto ambiental); -----------------------------------------------------------------------

**CONSIDERANDO II;** que el artículo 44 de la ley 18.308 prevé la *“indemnización para los casos de expropiación o de limitaciones que desnaturalicen las facultades del derecho de propiedad, con daño cierto”; -----------------------------------------------------------------------*

**CONSIDERANDO III;** que en este caso, se optó por la expropiación del terreno como forma de indemnizar a la propietaria de acuerdo a lo previsto en la norma citada; ------------------

**CONSIDERANDO IV;** que en cumplimiento de lo previsto en el artículo 39 del TOCAF, se agregó a fs.8, la tasación efectuada por la Dirección Nacional del Catastro, la cual fijó el valor venal del referido Padrón en la suma de pesos uruguayos seiscientos doce mil ($U 612.000,oo), suma que es aceptada como precio por la vendedora;----------------------------

**ATENTO;** a lo precedentemente expuesto, y a lo preceptuado por el Artículo 273 Nral. 1 de la Constitución de la República, y a lo dispuesto por el Artículo 36 Nral. 1 de la Ley 9.515, y artículos 44 de la ley 18.308 y 39 y concordantes del TOCAF; --------------------------------

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBO;**

**D E C R E T A:**

**Artículo 1ro.-** Concédase la anuencia definitiva a la Intendencia Departamental de Tacuarembó, para adquirir a la Sra. Ana Gloria TELESCA CABRERA, el inmueble de su propiedad, Padrón Nº 16.803, Sección Catastral Tacuarembó, Manz. 779, con una superficie de 1499 m2, 73 dm2, por la suma de pesos uruguayos seiscientos doce mil ($U 612.000, oo).

**Artículo 2do.-** A todos sus efectos, comuníquese en forma inmediata a la Intendencia Departamental de Tacuarembó.

Sala de Sesiones “***Gral. José Artigas***” de la Junta Departamental de Tacuarembó, a los seis días del mes de junio del año dos mil diecinueve.

 **POR LA JUNTA**:

**Juan EUSTATHIOU José Felipe BRUNO**

***Secretario General Presidente***

**DGS/ggaf**