*Tacuarembó, 4 de diciembre de 2018.*

***COMISIÓN DE TRANSPORTE, VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE.***

***ACTA Nº 31***

**SUMARIO.**

**1°**.- Asistencia.

**2º.- Expediente Interno Nº 56/18,** caratulado “**EDIL DEPARTAMENTAL PROF. TABARÉ AMARAL,** presenta Anteproyecto solicitando a la Intendencia Departamental, transforme en una playa accesible para todos, a San Gregorio de Polanco.”.

**3º.- Expediente Interno Nº 152/18,** caratulado **“CONSEJO DE EDUCACIÓN TÉCNICO PROFESIONAL,** quien ha participado en la formación de un CLUB DE CIENCIAS TECNOAMBIENTE, eleva nota solicitando se estudie una reglamentación a nivel departamental con normativas referidas a la basura electrónica”.

**4º.-** **Expediente Interno Nº 164/18**, caratulado **“INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ,** eleva Expediente 452/18, solicitando anuencia en el marco del llamado por Licitación Abreviada Nº 10/2018, “Servicio de venta de tickets para estacionamiento tarifado en la ciudad de Tacuarembó”, para la puesta en marcha de un plan piloto”

**5º.-Expediente Interno Nº 171/18, Sr. Suplente de Edil Hugo Holtz,** eleva anteproyecto solicitando la modificación de la ordenanza “Manejo Forestal y Espacios Públicos.-

6º.-**Expediente Interno Nº 175/18,** caratulado **EDIL DEPARTAMENTAL GUSTAVO LUNA**, presentan anteproyecto invitando a diferentes Instituciones a estudiar la posibilidad de implementar, un sistema que controla la contaminación del Medio Ambiente.

**7º.- Expediente Interno Nº 117/18**, caratulado **“INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ,** eleva Exp. 1905/18, solicitando anuencia para la reformulación de los padrones urbanos Nros. 13891,13892,13895,13990, 13991 y 14000, sitos en la localidad Tacuarembó, procediendo a la mensura y amojonamiento de dichos padrones”.

**8º.- Expediente Interno Nº 177/18,** caratulado **“INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ**, eleva Exp. 2164/18, solicitando la anuencia para la enajenación por título donación y modo tradición, del inmueble Padrón Nº 18520, sito en la localidad de Tacuarembó, a favor de la Cooperativa de Viviendas COVIMUTAC”.

**- 1 –**

En la ciudad de Tacuarembó, a los cuatro días del mes de diciembre de dos mil dieciocho siendo las 19;30 horas, se reúne la comisión de Transporte, Viviendas, Obras Públicas, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, con la asistencia **del Edil Titular Gerardo Mautone y** , **Juan Carlos Fernández** ( por su titular Esc. Célica Galarraga), **Javier Guedes** ( por su titular Moira Pietrafesa), Emilio Maidana (por su titular Fabricio Sempert), y Augusto Sánchez (por su titular Mtro Richard Menoni) . Actuando como Presidente Gerardo Mautone y Secretario ad-hoc el Suplente de Edil Juan Carlos Fernández.

* **2-**

Se aprueba el Acta Nº 30, por unanimidad de los presentes, sin observaciones.

**-3-**

**Expediente Interno Nº 56/18,** caratulado “**EDIL DEPARTAMENTAL PROF. TABARÉ AMARAL,** presenta Anteproyecto solicitando a la Intendencia Departamental, transforme en una playa accesible para todos, a San Gregorio de Polanco. Se resuelve mantener el tema en carpeta. **PASA A ARCHIVO**

**-4 –**

**Expediente Interno Nº 152/18,** caratulado **“CONSEJO DE EDUCACIÓN TÉCNICO PROFESIONAL,** quien ha participado en la formación de un CLUB DE CIENCIAS TECNOAMBIENTE, eleva nota solicitando se estudie una reglamentación a nivel departamental con normativas referidas a la basura electrónica”.Siendo las 19 y 30 horas la Comisiòn recibe al Director de Salubridad Don Clorebor Piñeiro para intercambiar ideas sobre el tema. Se realiza versión taquigráfica sobre el tema que se repartirá a la brevedad.- SE RECIBIÓ A LA ING. AGR. LAURA LACUAGUE. Hay versión taquigráfica.

**-5-**

**Expediente Interno Nº 171/18, Sr. Suplente de Edil Hugo Holtz,** eleva anteproyecto solicitando la modificación de la ordenanza “Manejo Forestal y Espacios Públicos.-

Queda en carpeta.

* **6 –**

**Expediente Interno Nº 175/18,** caratulado **EDIL DEPARTAMENTAL GUSTAVO LUNA**, presentan anteproyecto invitando a diferentes Instituciones a estudiar la posibilidad de implementar, un sistema que controla la contaminación del Medio Ambiente.

Se envía a la Intendencia Departamental para estudio de la Dirección de Medio Ambiente, por medio de Oficio Nº 879 y 880.

**-7-**

**Expediente Interno Nº 117/18**, caratulado **“INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ,** eleva Exp. 1905/18, solicitando anuencia para la reformulación de los padrones urbanos Nros. 13891,13892,13895,13990, 13991 y 14000, sitos en la localidad Tacuarembó, procediendo a la mensura y amojonamiento de dichos padrones”. Por unanimidad de los presentes se decide enviar al Plenario el siguiente Proyecto de Decreto:

**Informe Nº 13**

Reunida en el día de la fecha la Comisión de Transporte, Vivienda, Obras Públicas, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, con la asistencia del Edil **GERARDO MAUTONE**, y los Suplentes de Edil **JAVIER GUEDES** (por la titular Moira PIETRAFESA), **JUAN CARLOS FERNÁNDEZ** (por su titular Esc. Célica GALARRAGA), **AUGUSTO SÁNCHEZ** (por el titular Mtro. Richard MENONI) y **EMILIO MAIDANA** (por su titular Fabricio SEMPERT), actuando en Presidencia el Edil Gerardo Mautone y en Secretaría en carácter ad-hoc, el Suplente de Edil Juan Carlos Fernández, resolvió por unanimidad de cinco (5) presentes, elevar al Plenario el siguiente

**PROYECTO DE DECRETO**

**VISTO;** el Expediente Interno Nº 117/18, caratulado “INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ, eleva Exp. 1905/18 solicitando anuencia para la reformulación de los padrones urbanos Nros. 13.891, 13.892, 13.895, 13.990, 13.991 y 14.000, sitos en la Localidad Tacuarembó, procediendo a la mensura y amojonamiento de dichos padrones”; -----

**RESULTANDO I;** que por documento suscripto el 3 de mayo de 2018 entre SUSANA CHAER RIOS y el EJECUTIVO DEPARTAMENTAL, adjunto a fs. 1, ambas partes acordaron:

1. Reformular la urbanización de los padrones urbanos Nros. 13.891, 13.892, 13.895,13.990, 13.991 y 14.000, sitos en la Locaclidad Tacuarembó, según croquis suscripto por las partes, que forma parte de dicho acuerdo.
2. Establecer que la mensura y el amojonamiento de los Padrones que resulten de dicha urbanización, estará a cargo de la Intendencia Departamental de Tacuarembó, así como también la verificación de las medidas y amojonamiento de los Padrones Nros. 17.009 y 13.989.
3. Establecer que en cumplimiento de la Ley 18.308, se cederán a la Intendencia Departamental de Tacuarembó los solares designados como Nros. 1 y 2 del croquis suscripto por las partes, que tienen en conjunto un área aproximada de 1.350 metros cuadrados.

**RESULTANDO II;** por Decreto Nro. 37/18, del 24 de agosto de 2018, se aprobó desafectar del uso público, el área de calles consignada en el plano del Ing. Agrim. Marco Alonso, adjunto a fojas 3 (hoy calles públicas Nros 203, 1416, 1419,1420 y 1421), que consta de una superficie de 24.446,64 metros cuadrados, concediéndose anuencia a la Intendencia Departamental de Tacuarembó, para enajernar dicha superficie sin costo, a la Sra. SUSANA MARÍA CHAER RÍOS a efectos que ésta pueda fusionar dicha superficie con los padrones de su propiedad Nros. 13.991, 13.990,13.985 y 13.982 y dar cumplimiento así al acuerdo citado en la Resolución;--------------------------------------------------------------------------------------------

**RESULTANDO III;** que posteriormente, a solicitud de los Técnicos Municipales, se diseñó un nuevo amanzanamiento para los referidos Padrones, según el plano de mensura del Ing. Agrim. Marcos Alonso, que consta a fojas 27 del referido Expediente;----------------------------

**RESULTANDO IV;** que por Oficio Nº 457/2018, de fecha 20 de noviembre de 2018, la Intendencia Departamental de Tacuarembó, solicita a este Cuerpo, la anuencia para la nueva urbanización de los padrones: 14.000, 13.991, 13.990, 13.981, 13.982, 13.985 y 19.618, todos sitos en la localidad catastral Tacuarembó, cuyo plano se adjunta a fojas 33 del expediente, más croquis indicativos, que constan a fojas 34 y 35;--------------------------------------------------

**CONSIDERANDO I;** que los mismos fueron debidamente estudiados por los Técnicos Departamentales, y subsanadas las omisiones que pudieron existir, y como consta en el informe técnico del Ing. Agrim. Marcos Alonso a fojas 31, se sugiere el envío a este Cuerpo para la aprobación de dicha urbanización y de las aperturas de las calles futuras, como legalmente corresponde;------------------------------------------------------------------------------------

**CONSIDERANDO II;** que cabe acotar que la presente solicitud, se enmarca continuando con lo antes aprobado por este cuerpo, que consta en los presentes obrados, habiéndose dado cumplimiento con lo dispuesto en el decreto Nº 37/2018 de esta Junta Departamental (fs. 14);-

**ATENTO;** a lo preceptuado por el Artículo 273 Nral 1, de la Constitución de la República, y a lo dispuesto por el Art. 14 y concordantes de la Ley 18.308;---------------------------------------

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBO;**

**D E C R E T A:**

**Artículo 1ro.-** Concédase la anuencia a la Intendencia Departamental de Tacuarembó, para llevar a cabo la nueva urbanización propuesta de los padrones: Nros 14.000, 13.991, 13.990, 13981, 13.982, 13985 y 19618 sitos en la localidad catastral Tacuarembó, según croquis del Ing. Agrim. Marcos Alonso (fs 34 y 35).

**Artículo 2º.-** A todos sus efectos, siga en forma inmediata al Ejecutivo Departamental.

Sala de Sesiones **“*Gral. José Artigas*”** de la Junta Departamental de Tacuarembó, a los seis días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.

**POR LA COMISION:**

**Juan Carlos FERNANDEZ Gerardo MAUTONE**

*Secretario ad-hoc Presidente*

* **8 –**

**Expediente Interno Nº 177/18,** caratulado **“INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ**, eleva Exp. 2164/18, solicitando la anuencia para la enajenación por título donación y modo tradición, del inmueble Padrón Nº 18520, sito en la localidad de Tacuarembó, a favor de la Cooperativa de Viviendas COVIMUTAC”.

**Informe Nº 12**

Reunida en el día de la fecha la Comisión de Transporte, Vivienda, Obras Públicas, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, con la asistencia del Edil **GERARDO MAUTONE**, y los Suplentes de Edil **JAVIER GUEDES** (por la titular Moira PIETRAFESA), **JUAN CARLOS FERNÁNDEZ** (por su titular Esc. Célica GALARRAGA), **AUGUSTO SÁNCHEZ** (por el titular Mtro. Richard MENONI) y **EMILIO MAIDANA** (por su titular Fabricio SEMPERT), actuando en Presidencia el Edil Gerardo Mautone y en Secretaría en carácter ad-hoc, el Suplente de Edil Juan Carlos Fernández, resolvió por unanimidad de cinco (5) presentes, elevar al Plenario el siguiente

* **PROYECTO DE RESOLUCIÓN**

**VISTO;** el Expediente Interno Nº 177/18, caratulado “*INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ, eleva Exp. 2164/18; solicitando la anuencia para la enajenación por título donación y modo tradición, del inmueble Padrón Nº 18520, sito en la Localidad de Tacuarembó, a favor de la Cooperativa de Viviendas COVIMUTAC*”;-----------------------------

**RESULTANDO I**; que por Oficio Nº 468/2018, el Ejecutivo Departamental de Tacuarembó, solicita anuencia a los efectos de llevar a cabo la enajenación por título donación y modo tradición, del inmueble Padrón Nº 18.520, sito en la localidad catastral Tacuarembó, con una superficie de 6.943 m2, a favor de la Cooperativa de Viviendas “COVIMUTAC”;---------------

**CONSIDERANDO I;** que dicha Cooperativa de Viviendas debidamente constituída, está compuesta por funcionarios de la Intendencia Departamental, faltando solamente finalizar el trámite de inscripción;--------------------------------------------------------------------------------------

**CONSIDERANDO II;** que la Dirección General de Ordenamiento Territorial, a fs. 3 de estos obrados, expresa que dicho inmueble se encuentra disponible y que cumple con los requisitos necesarios, solicitados por la Cooperativa de ADEOMT;---------------------------------------------

**CONSIDERANDO III;** que según informe de la Escribana Susana Núñez de Moraes, de Oficina Legal, el Padrón 18.520, de la localidad catastral Tacuarembó, se obtuvo por título Compraventa y modo Tradición de LAFETUR S.A. (conocido como *El Terruño*), de acuerdo a escritura autorizada en la ciudad de Tacuarembó el día 30 de diciembre de 2016, por dicha profesional;---------------------------------------------------------------------------------------------------

**CONSIDERANDO IV;** que la presente solicitud de autorización para la donación, se enmarca en la política de colaboración desinteresada para con los funcionarios de la Intendencia, política que lleva adelante este Gobierno Departamental;-----------------------------

**CONSIDERANDO V;** que la iniciativa para la solicitud de anuencia para enajenar por Título donación y modo tradición, se fundamenta en un todo de acuerdo al artículo 37 de la Ley Orgánica Municipal 9.515, y artículo 81 del TOCAF;-------------------------------------------------

**ATENTO;** a lo preceptuado por el Artículo 273 Nral 10, de la Constitución de la República, y lo dispuesto por el Art. 37. Nral .2, y 19 y Nral 15 de la Ley 9515;-------------------------------

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBO;**

* **R E S U E L V E:**

**1ro.-** Conceder la anuencia solicitada por el Ejecutivo Departamental -previo pronunciamiento del Tribunal de Cuentas de la República- para la enajenación por *título donación y modo tradición*, del inmueble Padrón Nº 18.520 sito sobre la continuación de Bulevar Rodríguez Correa, localidad catastral de Tacuarembó, en favor de la Cooperativa de Viviendas CO.VI.MU.TAC..

**2do.-** A todos sus efectos, siga en forma inmediata al Tribunal de Cuentas de la República.

Sala de Sesiones **“*Gral. José Artigas*”** de la Junta Departamental de Tacuarembó, a los seis días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.

**POR LA COMISION:**

**Juan Carlos Fernández. Gerardo MAUTONE**

***Secretario ad-hoc Presidente***

***Siendo las 20 y 40, se levanta la sesión.***

***DGS/rpm***