

Tacuarembó, 10 de agosto de 2018.

**D. 34/18.-** En Sesión Otrdinaria celebrada con fecha 9 de los ctes., la Junta Departamental sancionó por unanimidad de 29 Ediles Presentes, el siguiente Decreto:

**VISTO;** el Expediente Interno N° **105/18**, caratulado *INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ*, eleva *Exp. 616/18*, solicitando *anuencia para el fraccionamiento del Padrón Urbano N° 2221 (propiedad de MEVIR), en la Localidad Catastral Villa Ansina, para la construcción de viviendas;*-----

**RESULTANDO I;** que por nota de fecha 8 de marzo de 2018, MEVIR “*Dr. Alberto Gallinal Heber*” se dirige al Ejecutivo Departamental solicitando que se declare que el Padrón 2221 de la Localidad Catastral de Ansina, se encuentra comprendido dentro de la excepción del literal A) del artículo 16 de la ley 10.723, en la redacción dada por el artículo 1° de la ley N° 19.044, excepción que permite fraccionar dicho Padrón en lotes menores a trescientos metros cuadrados cada uno;-----

**RESULTANDO II;** que mediante Of. N° 266/2018, la Intendencia Departamental de Tacuarembó remite mensaje solicitando a este Cuerpo Deliberativo, anuencia para el fraccionamiento del referido Padrón, así como también para la apertura de calle proyectada;---

**CONSIDERANDO I;** que según informa el Director de Ordenamiento Territorial y Planeamiento Urbano de la Intendencia Departamental de Tacuarembó:

- a) MEVIR solicita complementar la urbanización ya aprobada por Decreto N° 36/2015 de esta Junta Departamental (que incluyó los solares 1 a 30 en que se fraccionó el padrón N° 341 de Ansina), mediante el fraccionamiento del padrón 2221 de dicha localidad, en solares que se numeran del 31 al 51 en el plano adjunto.
- b) El citado fraccionamiento incluye apertura de calle.
- c) En cumplimiento del artículo 38 de la ley 18.308, MEVIR cede el solar 51 a la Intendencia Departamental.
- d) En definitiva, la solicitud cumple con la normativa vigente.-----

**CONSIDERANDO II;** que habiéndose dado cumplimiento a la normativa vigente, corresponde acceder a lo solicitado por el Intendente Departamental;-----

**ATENTO;** a lo preceptuado en el Artículo 273 Nral. 1 de la Constitución de la República, Art. 19 y 35 de la Ley Orgánica Municipal 9515, Art. 1° de la Ley 10.723 y Art. 14 de la Ley 18.308;-----

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBO;**

**DECRETA:**

**Artículo 1ro.-** Declárase que el fraccionamiento del padrón N° 2221 de la Localidad Catastral Ansina, es de interés público y por lo tanto se encuentra comprendido dentro de la excepción del literal A) del artículo 16 de la ley 10.723, en la redacción dada por el artículo 1 de la ley N° 19.044.-

**Artículo 2do.-** Concédase la anuencia al Ejecutivo Departamental, para proceder a la apertura de calles del inmueble sito en la Localidad Catastral Villa Ansina, Padrón N° 2221, según consta en el plano de mensura y fraccionamiento del Ing. Agrim. Andrés Esteves Peña, que luce a fojas 3, del expediente.

**Artículo 3ro.-** A todos sus efectos, siga en forma inmediata al Ejecutivo Departamental.

Sala de Sesiones “*Gral. José Artigas*” de la Junta Departamental de Tacuarembó, a los nueve días del mes de agosto del año dos mil dieciocho.

**POR LA JUNTA:**

**Juan F. EUSTATHIOU**  
*Secretario General*

**José Felipe BRUNO**  
*Presidente*

**DGS/ggaf**