

ACTA EXTRAORDINARIA N° 36

Sesión Extraordinaria de la Junta Departamental de Tacuarembó, realizada el día 23 de noviembre de 2017

Preside: Rdor. HUGO DANIEL ESTEVES GONZALEZ

-SUMARIO-

1.- Asistencia. 2.- Homenaje de la Junta Departamental de Tacuarembó a MEVIR, con motivo de los 50 años de la creación por Ley, del Movimiento para la Erradicación de la Vivienda Insalubre rural, impulsado por el Dr. Alberto Gallinal, conforme lo dispuesto por Resolución Nro. 63 del 26 de octubre de 2017.

-1-

Siendo las veinte horas del día jueves veintitrés de noviembre de 2017, ingresan a la Sala de Sesiones “Gral. José Gervasio Artigas” de la Junta Departamental de Tacuarembó, citados extraordinariamente, los siguientes Sres. Ediles Titulares: Mtro. César D. Pérez, Marino de Souza, Rdor. Daniel Esteves, Jorge F. Ferreira, Gonzalo Dutra Da Silveira, Dorys N. Silva, Abel Ritzel, Gustavo Amarillo, Juan Manuel Rodríguez, Mtra. Alicia G. Chiappara, Fabricio Sempert, Esc. Cécica Galarraga, Rosana Ramgli, Richard Menoni, Jorge E. Maneiro, Oscar Depratti, Moira Pietrafesa, W. Gustavo Luna, Justino Sánchez, Prof. E. Tabaré Amaral, Mtro. Jesús Casco, Maximiliano Campo.

Total: Veintidós (22) Ediles Titulares.

Asisten además los señores Ediles Suplentes: Luis Acuña por el titular Nurse Lila de Lima, Emilio Maidana por el titular Gerardo Mautone, Dra. Zully Day por el titular Mabel Porcal, Jorge Rodríguez por el titular Felipe Bruno, Cecilia Varela por el titular Pablo Rodríguez, Beatriz Valerio por el titular Roberto Segovia, Gustavo Bornia por el titular Ligia Iglesias, Nelly R. Castro por el titular Saulo Díaz, Miguel Angel Aguirre por el titular Nildo Fernández.

Total: Nueve (9) Ediles suplentes.

En el transcurso de la Sesión Extraordinaria alternaron los siguientes señores Ediles: Edgardo Gutiérrez, Sonia Chótola, Lorena Suárez, Juan C. Fernández, Margarita Benítez, Ma. Teresa de los Santos, Mauricio Brianthe, Ramiro Galvan, Mtro. Carlos Vassallucci.

En consecuencia esta Sesión Extraordinaria se realiza con la asistencia de treinta y un (31) Ediles presentes.

Preside el señor Edil Rdor. Daniel Estéves González asistido por el Secretario General Juan F. Eustathiou. Es invitada a participar en la Mesa la Presidenta de M.E.V.I.R. Dra. Cecilia Bianco.

Versión Taquígráfica: Alba Viana de Rosano (Taquígrafa Revisora) Graciela Pereira das Neves (Taquígrafa I), Elbio Fonseca (Taquígrafo I.)-

SR. PRESIDENTE: Muy buenas noches Sres. Ediles, Autoridades, prensa, público en general. Habiendo número reglamentario, vamos a dar inicio a esta Sesión Extraordinaria Solemne que se votó hace 15 días, vamos a leer la parte Resolutiva que dice: *“Celebrar una Sesión Extraordinaria Solemne, el jueves 23 de Noviembre del año en curso, a las 20:00 horas, con motivo de celebrar los 50 años de la creación por Ley, del Movimiento para la Erradicación de la Vivienda Insalubre Rural, impulsado por el Dr. Alberto Gallinal”*.

Antes de comenzar la parte Oratoria que van a ser cuatro Ediles por bancada, voy a pedir que nos acompañe en la Mesa a la Presidente de MEVIR Dra. Cecilia Bianco. (aplausos)

Quiero saludar también al Jefe de Policía Comisario Sergio Sole, al Coordinador Regional del Ministerio el Ing. Agr. Roberto Bettini, al Diputado Nacional Sr. Edgardo Rodríguez y a todos muy buenas noches.

Vamos a comenzar la parte Oratoria, como se definió era un Edil por bancada y vamos a comenzar por el Sr. Edil Oscar Depratti por el Frente Amplio.-

Sr. Edil Oscar Depratti: Muy buenas noches Sr. Presidente, señores Ediles, Autoridades Nacionales, Departamentales, Presidente de MEVIR Dra. Cecilia Bianco, muchísimas gracias por estar aquí presentes.

Cuando desde el Frente Amplio presentamos éste proyecto para efectuar una Sesión Solemne con motivo de la conmemoración de los 50 Años de vida de la Institución MEVIR, estábamos seguros que iba ser votado por unanimidad, como así fue, considerando que ésta noble institución es una verdadera política de Estado.

MEVIR a lo largo de su vida, ha funcionado bajo gobiernos de los 3 principales partidos políticos del Uruguay y aún cuando la democracia fue interrumpida durante 12 años.

Nos vamos a detener por unos minutos en recordar cómo era el Uruguay de hace varias décadas, les voy a leer una parte muy pequeña de las Misiones Pedagógicas realizadas en Tacuarembó.

Es un Artículo de MARCHA, el N° 290 del 13 de Julio de 1945, es una pequeña parte.

Dice así: *“Visitábamos en la población todos los almacenes, dónde se nos agasajaba amable y finamente, las casas de las gentes más o menos pudientes, los ranchos destartados del pobrío, todo caía bajo nuestra curiosidad. Así el primer día pudimos anotar datos generales interesantes; en Caraguatá la gente de condición más o menos acomodada, estaba muy dolida porque se ha hablado mucho de la miseria del pago”. A poco andar en la conversación de gente bien nos decían: “En Caraguatá no hay indios, como se ha dicho, hay pobres como en todos lados, pero ustedes verán que se han dicho muchas cosas que se van a dar cuenta ustedes que no son ciertas. Nosotros escuchábamos discretamente y seguíamos nuestras andanzas por los rancheríos, los ranchos decían por cierto, otra cosa bien distinta que concreto luego uno de nuestros compañeros: “Tienen razón, no hay indios, ya quisieran vivir éstos como vivían los indios”. Y todavía no habíamos visto nada, cuando de la Cuchilla de Caraguatá, donde está la Escuela N° 61, pasamos a la 28 en la costa del Arroyo, nos encontramos con que todos los límites imaginables de la miseria humana estaban allí”*.

Esto es una parte de lo que vieron y vivieron los misioneros de aquella época.

Más adelante en el tiempo y ya en la década del 60, una situación económica muy difícil, un estancamiento del sector agropecuario, con consecuencias sociales en el hábitat y con un sistema político que no daba respuestas a esa realidad, en los años 1962, '64, '65, '68 y 1971, la UTAA o sea el Sindicato de los Cañeros o Peludos, como se autodenominaron, marchaban hacia Montevideo desde Artigas. En esos años hubo muchas marchas, sin embargo lo que si resultó inédito fue el alcance, la repercusión y el modo en que las marchas cañeras impactaron en la capital uruguaya.

Estas marchas por supuesto que eran por muchas reivindicaciones, una de ellas y es por la que nos convocamos en la noche de hoy, era la situación de pobreza y las malas condiciones de vida de buena parte de los habitantes rurales de esos años.

Es así que ante estas graves situaciones, los gobiernos de la época tuvieron que empezar a dar soluciones y acá aparecen dos grandes proyectos con dos figuras que claramente están vinculadas a políticas de viviendas. Por un lado el Dr. Don Alberto Gallinal, empresario rural y político de extracción nacionalista y el Arq. Juan Pablo Terra, pensador y político de identidad demócrata cristiana.

El primero impulsando y concretando en 1967 la constitución de MEVIR, el segundo ideando e impulsando exactamente un año después, la aprobación parlamentaria de la Ley de Vivienda, que tiene como uno de sus pilares fundamentales el cooperativismo.

Como le estamos haciendo un reconocimiento a MEVIR, es bueno recordar lo que dice la Ley N° 13.640 del 26 de Diciembre de 1967 Fondo para la erradicación de la vivienda rural insalubre, Artículo 473°: *“Créase el Fondo para la Erradicación de la Vivienda Rural Insalubre administrado por una Comisión Honoraria que será persona pública, tendrá su domicilio en la ciudad de Montevideo y se integrará con 11 miembros que designará el Poder Ejecutivo entre personas de notoria versación en problemas sociales. Los mismos podrán ser reelectos en sus funciones que durarán 4 años y se prorrogan automáticamente hasta tanto se realice su sustitución. La representación de la Comisión la ejercerán el Presidente y Secretario. Hasta el 17 de Mayo de 1971 la Comisión estará integrada por las personas designadas por el Poder Ejecutivo en el Decreto N° 310 de Mayo 17 de 1967”*.

Creemos sinceramente Sr. Presidente, que el Dr. Alberto Gallinal tiene que haber tomado real conciencia del grave problema que tenían los habitantes más desposeídos de la campaña uruguaya a partir de su casamiento en el año 1935 dónde en su Luna de Miel dieron la vuelta al mundo, visitando países donde la técnica agropecuaria había alcanzado su máximo desarrollo: Estados Unidos, Nueva Zelanda, Australia y Sudáfrica, es claro que en estos países vió realidades muy distintas a lo que era la campaña pobre del Uruguay de los 60.

Pasaron algunos años de la promulgación de la Ley en 1967 hasta la entrega de la primera vivienda, o sea El Hornero N° 1 en la Localidad de Casupá en el año 1971. Pero de ahí en más, en mayor o menor medida siguió trabajando ininterrumpidamente, durante los primeros años MEVIR atravesó momentos de restricciones financieras, aún así en 1983 logró entregar la vivienda N° 2000.

A partir de la reinstalación de la democracia, el flujo de fondos tendió a crecer, entre 1967 y 1985 se entregaron 136 viviendas por año; entre 1985 y 1989 un promedio de 370 viviendas por año; de 1990 al 2000 el ritmo siguió creciendo alcanzando un promedio de 500 viviendas

por año; desde el 2005 en adelante el promedio se duplicó logrando construir casi 1000 viviendas por año.

Desde el punto de vista organizacional MEVIR también vivió transformaciones radicales en éstos 50 años, ya no es una organización “familiar”. En 1984 era una institución pequeña que seguía muy ligada al liderazgo de Don Alberto Gallinal, contaba con apenas 32 trabajadores de los cuales 4 eran Asistentes Sociales y 6 Arquitectos.

En 2017 cuenta con 162 funcionarios incluyendo 20 Asistentes Sociales y 16 Arquitectos, el personal afectado a obra asciende a 410 trabajadores y hay 42 equipos de obra.

El funcionamiento de MEVIR es posible gracias al compromiso conjunto de participantes: institución y sociedad; la sociedad a través del Fondo Nacional de Viviendas instrumentado por el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, partidas del Presupuesto Nacional, donaciones y legados, hacen su aporte para que el sistema de trabajo de MEVIR se materialice. Los participantes hacen su aporte en horas de trabajo en las obras y a través del pago de cuotas mensuales, que se establecen en función del costo total de la obra al que se deduce el subsidio establecido para cada núcleo familiar, adjudicado en función de un criterio social.

MEVIR amplió su objetivo original pasando a trabajar en forma integral tanto a asalariados rurales como a pequeños productores familiares de bajos recursos con menos de 60 Unidades Reajustables de ingresos mensuales, facilitando no solo la construcción o refacción de viviendas, sino también edificaciones productivas, servicios comunitarios, infraestructura (agua, electricidad, saneamiento).

Todos recordarán el pasado 15 de Abril del 2016 donde un tornado arrasó gran parte de la Ciudad de Dolores, ahí también MEVIR estuvo presente dónde rápidamente dio solución a decenas de familias en tiempo récord.

Otro gran aporte que no podemos dejar pasar, es al interior profundo de nuestro país, es la colaboración con los planes de electricidad rural, el último aporte fue justamente aquí en Tacuarembó, en La Hilera; también colabora con BPS, otorgando viviendas a jubilados, con el Ministerio de Relaciones Exteriores y estamos seguros con muchos Ministerios más.

Y así llegamos al 2017, dónde 1200 viviendas nuevas y galpones de producción ya están en construcción, se están refaccionando viviendas y se realizan conexiones al saneamiento en pequeñas localidades del país, además de servicios básicos de agua y luz y 25 proyectos de viviendas nucleadas.

Y para ir finalizando Sr. Presidente, no podemos dejar de mencionar la cantidad de convenios que tiene MEVIR, con el Instituto Nacional de Colonización, institución fundada en 1948 con fines de solucionar los problemas que comentábamos al principio y que en éstos últimos 12 años vienen trabajando en conjunto en cantidad de convenios.

Por supuesto que a lo largo de éstos 50 años, MEVIR ha visto constantes cambios en la ruralidad uruguaya y ha tenido que acompañar esos cambios, por lo que estamos seguros que con el enorme desafío que tiene el norte en cuánto a nuevas producciones, la institución MEVIR tendrá que repensarse constantemente, pero estamos seguros que estará a la altura para dar respuesta a todos éstos nuevos desafíos.

Y para terminar Sr. Presidente, repasando rápidamente la historia de MEVIR, nos damos cuenta cuán cierto es aquel dicho que dice: “Los hombres pasan, las instituciones quedan”. Muchas gracias Sr. Presidente, Sres. Ediles.-

SR. PRESIDENTE: Muchas gracias a usted Sr. Edil. Tiene la palabra el Sr. Edil Jorge Rodríguez.-

Sr. Edil Jorge Rodríguez: Sr. Presidente, Sres. Ediles, Autoridades y público presente; los que estamos aquí, hemos asistido a diversos homenajes, en los que hemos prestado diversa atención, según los gustos personales de cada uno.

Sin embargo, en esta ocasión, estoy convencido que para la gran parte de nosotros, este homenaje es muy especial debido a que con seguridad todos nos sentimos profundamente agradecidos de que exista MEVIR en nuestro país.

Quién de nosotros, como Ediles, no ha llamado a MEVIR para consultar sobre un plan de viviendas, quién no ha participado en reuniones, quién no se ha mostrado maravillado por la evolución arquitectónica de las casas. Pero desde el punto humano, dejando lo político de lado, quién no se ha emocionado junto a una familia amiga que estrena casa, quién no ha compartido o le ha tocado visitar a un amigo en una casa de MEVIR.

Quién no se ha emocionado hasta las lágrimas de vecinos y amigos cuando le dan la llave el día de la inauguración.

Estoy seguro que a todos los presentes, nos ha tocado vivir lo que acabo de relatar.

MEVIR, estoy seguro de ello, es de las mejores cosas que tiene nuestro país. Es la excelente combinación entre sociedad y Estado, es una institución en la que desde siempre se ha cuidado el dinero, en la que todos trabajan mucho e intensamente pero con alegría y con resultados maravillosos.

MEVIR, ha sido y es una solución maravillosa para disponer de una vivienda, que no es solo para brindar un techo, sino esencialmente para dignificar la vida de miles de compatriotas.

Y hoy, como durante estos 50 años, es también el sueño por el que están esperando otros miles de uruguayos para poder llegar a su techo propio.

Cuando hablamos de MEVIR, hablamos sin duda del Hombre y de su obra.

El Hombre, es Don Alberto Gallinal; la obra, las miles de casitas blancas por todo el territorio nacional.

Hablemos primero del Hombre. Si Don Alberto Gallinal, hubiese vivido 500 años atrás, habría sido sin duda unos de los genios del Renacimiento, esas personas a los que uno en humildad se pregunta: ¿cómo hicieron tanto?, ¿cómo les dio el tiempo?, ¿cómo se les ocurrió tal cosa?, ¿cómo tomaron tantos riesgos y todavía, como todo lo emprendido les salió bien?.

Un hecho característico de este genial hombre, fue que todo el Uruguay se ha referido siempre a él, simplemente como Don Alberto, obviando su título de doctor.

Esa sencilla forma de afecto, ese sencillito Don Alberto, es la forma que se reserva solo para las grandes personas. No se necesita de un título para descollar, se necesitan otros valores.

Don Alberto Gallinal nació en 1909 y en 1934, con poco más de veinte años, fue Director de los Registros Genealógicos de la Asociación Rural del Uruguay.

En 1935 fundó la Sociedad de Criadores de Corriedale del Uruguay. En 1941 fundó la Sociedad de Criadores de Caballos Criollos del Uruguay. En 1942 integró y fundó la

Comisión de Lucha contra la Sarna. En 1946 fundó la Sociedad de Criadores de Hereford del Uruguay y actuó como jurado en Dublín, Estados Unidos, Palermo, Brasil y Uruguay.

En 1947 integró la Comisión Honoraria de Lucha contra la Fiebre Aftosa y en ese mismo año, el Gobierno de entonces, que no era del Partido Nacional, le encargó presidir una misión para hablar con las Autoridades del Reino Unido a los efectos de financiar la deuda que ese país tenía con el Uruguay después de la Segunda Guerra Mundial.

En 1948 fue Presidente de la Asociación Rural del Uruguay. En 1951 estableció la Sociedad de Mejoramiento de Praderas, siendo un productor de punta, como nadie. En 1956 y en 1959 fue Presidente de la Asociación Rural del Uruguay, es decir que fue tres veces su Presidente; fundó la empresa de fertilizantes porque sostenía que el fósforo era fundamental para nuestras praderas. En 1963 presidió el Congreso Mundial de Hereford en Kansas City. En 1950 fue electo Intendente por el departamento de Florida. En 1956 fue cofundador de la UBD. EN 1958 fue candidato por la UBD al Consejo Nacional de Gobierno, aunque no resultó electo. En 1964 fue cofundador del Movimiento Nacional de Rocha y en 1966 fue candidato a la Presidencia de la República por el Partido Nacional.

Además, tuvo tiempo para presidir el Bicentenario de Artigas en 1961, el Instituto Cultural Anglo-Uruguayo en 1958 y la Comisión pro Remodelación de la Maternidad del Hospital Pereira Rossell en 1964; participó de la Comisión pro Remodelación del Hospital Maciel en 1965 y fundó MEVIR en 1967.

La verdad, es que no conozco una persona que pudo dar y hacer tanto como Don Alberto Gallinal.

Esta reseña es breve, en función de un sinfín de otras facetas para muchos desconocidas de Don Alberto.

Para citar algunas más: hablaba 5 idiomas y por supuesto su biblioteca personal era enorme, con libros en 5 idiomas todos leídos por él y que hoy se puede visitar en el Hotel de San Pedro del Timote.

Siempre me impactó con todo lo relatado, era profesor de Historia en el Liceo Rural de Cerro Colorado y nunca faltó a dar una clase y cuando un alumno no daba con el rendimiento, le daba clases particulares.

¡Qué diferencia con el compromiso de nuestra sociedad al día de hoy, no!.

Su generosidad al prójimo, pocas veces se ha visto, al extremo que al día de hoy, después de tantos años, en la zona, algunos vecinos lo continúan celebrando y recordando.

Profundamente político y profundamente religioso, absolutamente comprometido con estas dos realidades que marcó su vida.

Sin embargo, a la hora de actuar, como buen blanco, no miró partidismos y eso se refleja en particular en MEVIR, donde la política y la religión quedó excluida por su afán republicano, sin caer en los abusos de poder o violentar a otras personas con la prepotencia que sale justamente del poder.

Por normativa de Alberto Gallinal el uso del Salón Comunal queda totalmente prohibido para todo uso político, religioso o filosófico.

El compromiso cristiano que él sentía, habiendo recibido mucho más que otros, que no tenían nada y que eso era para él una enorme responsabilidad.

Hablemos ahora de su obra, de MEVIR. El inicio de MEVIR, fue la concreción de más de 250 escuelas en el medio rural. Esas escuelas, fueron soñadas, diseñadas y construidas en combinación con otra mente brillante y maravillosa de nuestro país, como lo fue el Ing. Eladio Dieste.

Entre ambos, construyeron esas escuelas de techo de bóveda, utilizando ladrillos, que cocían al lado de donde se levantaba la escuela, con gente de la zona, llevando la educación donde no estaba o donde la escuela ocupaba un local de bajísima calidad.

En esas escuelas, se movió la mente y la acción hacia eliminar los rancheríos, eliminar o bajar enfermedades, como el Mal de Chagas, aumentar la calidad de vida y darle al trabajador rural una enorme libertad, ya que no dependería de su empleador, al tener su propia vivienda.

Estas puntualizaciones se siguen cumpliendo, aún cuando hoy sentimos algunas voces, que por supuesto no compartimos, que dicen que al Uruguay le sale muy caro tener viviendas de MEVIR, que están vacías 27 días de cada mes, ya que el trabajador rural está en esos días viviendo en su lugar de trabajo y solo ocupa su casa 3 días de ese mes.

Como cuestionarse hoy día, si hacer o no casas a los trabajadores rurales, ya que son los más desprotegidos de todo el sistema, no pudiendo irse los fines de semana por falta de vivienda, o si no le gusta lo que dice su patrón, como de igual forma, cuando se jubile tampoco va a tener su casa porque ya está viejo.

Quizás MEVIR se ha urbanizado demasiado, porque hay más gente para atender, pero de a poco ha ido perdiendo el norte en el empleado rural, a favor del vecino urbano.

Ese trabajador rural, que dada las circunstancias es muy probable que nunca podrá tener su vivienda de MEVIR, ya que como no tiene casa, vive en un establecimiento rural por fuera de los perímetros que se marcan, entonces no entra en los requisitos y volvemos a repetir, nunca tendrá su casa de MEVIR.

Lógicamente esto no significa cerrarle posibilidades a ningún vecino de Uruguay para que acceda a su vivienda, significa darle el lugar a cada uno.

Hoy tenemos Banco Hipotecario, PLAN JUNTOS, Agencia Nacional de Vivienda, cooperativas, sistemas de construcción asistida, etc., ninguno de estos planes se adapta al trabajador rural, solo MEVIR.

Es de mención obligatoria decir, que MEVIR ha cambiado y para bien algunas normas, por ejemplo que bajó los años de requerimiento de antigüedad en posesión de un terreno para poder construir en él, se está trabajando en el reciclado y puesta a punto de viviendas con problemas edilicios, está buscando construir en las plantas urbanas a fin de aprovechar las infraestructuras existentes como ser calles, saneamiento, alumbrado, está dividiendo los terrenos que ya tienen una casa de MEVIR a fin de construir en el fondo del terreno otra casa con un padrón independiente, etc..

Esto está bien, lo reconocemos y lo aplaudimos. Pero, muchos trabajadores rurales no acceden a estos requisitos por su humildad económica y MEVIR no llega a darles esa oportunidad, ya que no disponen de terreno donde construir o una casa para refaccionar.

El mundo cambia, quizás demasiado rápido para estos años y con esos cambios también cambian los sistemas productivos y con ello el lugar donde se ubica el trabajo.

En el Siglo XIX, los pueblos se ubicaron según las estaciones de ferrocarril, hoy, décadas después, eso no se ajusta realmente a las necesidades, pero por la Ley de Ordenamiento Territorial MEVIR no puede hacer un nuevo nucleamiento donde no existe nada.

En el papel, sí se puede, en la realidad no se puede. Culpa, de nadie, responsabilidad de todos.

Resumiendo: hoy son 30.000 viviendas ya construidas, 700 en construcción, es un plan de viviendas ejemplar, donde a lo largo de los años las políticas de subsidios han funcionado perfectamente, el trabajo de las familias ha sido maravilloso y digno de admiración, la sociedad en su conjunto valora estas preciosas casitas blancas y muy especialmente donde las personas se han valorado a sí misma por su trabajo en construir con sus manos su hogar.

Puedo decir ciertamente, que lo más importante en nuestros pueblos es su fundación, cuando ese pueblo comienza a vivir y palpar; pero lo segundo más importante que le puede pasar a ese pueblo es cuando llega MEVIR a construir viviendas.

Nuestro homenaje a Don Alberto Gallinal, largamente olvidado en el nomenclátor de nuestros pueblos, incluso en nuestra ciudad, por su visión e imaginación, así como por la generosidad de su tiempo, trabajo y dinero que bien supo poner.

Y por supuesto, nuestro homenaje a los miles de personas que pusieron ladrillo tras ladrillo, a las familias enteras trabajando, a los capataces, arquitectos, oficiales y las personas que ayudan y trabajan desde las oficinas en Montevideo.

Ha sido un gusto y un honor dirigirme a ustedes. (aplausos)

SR. PRESIDENTE: Gracias Sr. Edil. Tiene la palabra el Sr. Edil Maximiliano Campo.-

Sr. Edil Maximiliano Campo: Gracias señor Presidente. Buenas noches a todos los Ediles, Autoridades Nacionales y Departamentales. Estamos aquí haciendo un justo homenaje a MEVIR. Decir MEVIR, es decir Alberto Gallinal Heber, es decir, esas casitas blancas de las que ya se ha hablado aquí. Hace 50 años, en una Ley de Presupuesto, de las primeras que existieron, de los Presupuestos programáticos que venían de la Reforma Constitucional del '66, en un Artículo escondido, EN el 473 aparecía la creación de MEVIR. Un artículo escondido que ni siquiera se le dio la posibilidad de ser una Ley por sí mismo en aquel momento porque quizá algunos no creían que se podría lograr lo que se fue logrando. Aquel proyecto presupuestal enviado por el Poder Ejecutivo de Gestido y luego de Pacheco Areco, traía a instancia del Dr. Gallinal este proyecto con el Fondo de Erradicación y La creación de la Comisión Pro Honoraria con el mismo nombre. Creo que desde allí se establecieron los recursos y esto venía a sanear un problema que había tenido Uruguay, lo digo como Batllista y aquí lo digo sin despojo; el Uruguay había tenido un gran avance, una modernidad y un progreso en lo urbano desde 1900 a la fecha en que se creó MEVIR. Siempre fue un debe que esa modernidad, que ese progreso que se vivió en el país llegara a los pequeños pueblos, en especial a lo profundo de la campaña. Incluso ya era un debe desde antes, en 1877, según el Censo, había 27.580 viviendas de barro y paja en todo el interior de la República. En 1931, Zum Felde, relata en su libro: "El proceso intelectual del Uruguay", el desastre que vivía la gente en el medio rural, los rancheríos al decir de él y cito: "En ranchos pequeños y míseros viven mezclados hombres, mujeres, niños, viejos, enfermos y sanos. Los hermanos son hijos de varios padres y a veces de padres desconocidos. Son frecuentes el incesto y la rufianería. Así de consuno con aquellos factores políticos a que antes hicimos referencia,

estos económicos, van haciendo perder cada día más al paisano su altivez, su concepto del honor”. Realmente en 1967 fue novedoso este impulso que trajo quien había sido candidato a Presidente por el Partido Nacional. Fue así de novedoso que el propio nombre define a MEVIR. MEVIR es un movimiento y un movimiento es, según el latín, el moverse, el mudar y eso hizo mudar a la campaña de gran manera. La impronta de MEVIR, creo yo y me permito hacer una reflexión personal, es lo que le dio el éxito que llega hasta el hoy, que le dio esa trascendencia al mismo hombre que la fundó y a todos los hombres y mujeres que han ido trabajando en él. Esa impronta que el propio Dr. Gallinal decía: “nosotros vamos ayudar pero Uds., se deben ayudar a sí mismos”, sin regalar nada sino que haciendo parte a quienes iban a ser beneficiarios; el beneficio lo iban a tener para que primara en esa creación, los valores de la solidaridad, del trabajo, del trabajo en conjunto, de la solidaridad social que tanto hoy nos está faltando. MEVIR es ejemplo en el mundo y es ejemplo en el mundo porque es un ejemplo de éxito, no es solo una idea de éxito sino que es una ejecución de éxito que como bien dijo el Edil Depratti, ha trascendido Gobiernos de los partidos políticos, a la dictadura militar y va a seguir, si todo sigue así y con el apoyo de todos, trabajando porque queda mucho por hacer aún. Terminó haciendo una reflexión personal; el Uruguay ha cambiado, hemos zanjado sin duda no del todo pero hemos mejorado muchísimo con MEVIR en estos 50 años la vivienda rural. Hoy el desafío es otro, hoy tenemos esa insalubridad de la que habla Zum Felde en 1931, en las ciudades, en los asentamientos, en los lugares donde hoy se vive ya no entre barro y paja sino entre chapas y costaneras. El modelo de MEVIR es un ejemplo que tenemos que trasladar entre todos los partidos políticos a buscar soluciones a esa realidad, no ya hoy con un hombre de la altura del Dr. Gallinal sino que entre todos buscar esto. Queda mucho por hacer, son 120.000 personas que se han ido beneficiando de MEVIR, van a ser muchas más y ojalá se siga por este camino. Muchas gracias.

SR. PRESIDENTE: Luego del último orador voy a pedir a la señora Presidente de MEVIR unas palabras de saludo a la población.

Tiene la palabra el señor Edil César D. Pérez.

Sr. Edil Mtro. César D. Pérez: Señor Presidente, señores Ediles, señora Presidente de MEVIR, Dra. Cecilia Bianco, señor Jefe de Policía, Solé, señor Coordinador del Ministerio de Viviendas, Bettini, señor Secretario de la Intendencia de Artigas, Luis Rodríguez, señoras y señores. MEVIR es para mí una institución muy especial, en MEVIR se practica la ayuda mutua y las viviendas se hacen entre el grupo de interesados de cada lugar que, con el apoyo de oficiales, técnicos, arquitectos y el esfuerzo personal de cada uno construyen las viviendas y recién después de prontas se sortean las mismas. Gracias a esta herramienta de trabajo, de ayuda mutua, yo logré mi Cooperativa de Viviendas la casa donde vivo con mi familia. La Comisión Honoraria pro-erradicación de la Vivienda Rural Insalubre (MEVIR), es una persona pública de derecho privado en Uruguay, creada por la Ley 13.640 del año 1967 a impulsos del Dr. Alberto Gallinal con el objetivo de erradicar la vivienda insalubre de la población rural, ¡que inmenso objetivo para aquella época!, propio de grandes visionarios liderados por un grande de nuestra historia, Don Alberto Gallinal. Pero las cosas no se hacen solas, Alberto Gallinal fue Abogado, Político, Filántropo y Productor rural. Don Alberto, como le decían, fue político habiendo sido Intendente de Florida en 1950; después fue

cofundador de la Unión Blanca Democrática (UBD); en 1964 fue cofundador del Movimiento de Rocha y fue candidato a la República en 1966 por el Partido Nacional. En MEVIR no se tiene en cuenta ni la política ni la religión para trabajar por tan loable obra, es más, por disposiciones especiales, como lo dijo ya quien, me antecedió en el uso de la palabra Jorge Rodríguez, desde los comienzos de las construcciones de los salones comunales para las fiestas de las familias de MEVIR, está prohibido el uso del mismo con fines políticos, religiosos o filosóficos. La construcción de viviendas de MEVIR con servicio para los usuarios que en la mayoría de los casos las disfrutaban por primera vez, como el agua potable, la energía eléctrica y los servicios sanitarios. En 1967 inicié mis actividades como Maestro rural y tuve la oportunidad de conocer de cerca la vida de las familias de los rancharíos y/o pueblos rata, como leía en los libros cuando hacía mi carrera; conocí de cerca también la abundancia de vinchucas en los ranchos de paja y fajina de aquellas épocas. Como todos sabemos, la vinchuca transmite la enfermedad llamada “mal de Chagas”, allí abundaba la pobreza, la alimentación no era buena y las construcciones de sus viviendas con palos, ramas, barro, fajina y techos de paja, eran de mala calidad, allí se generaban facilidades para el crecimiento de las vinchucas. Participé en varias jornadas de lucha contra la vinchuca en varios pueblitos de Caraguatá en donde un grupo de Maestros rurales, liderado por un funcionario del Hospital, especializado en la lucha contra las vinchucas, nuestro admirado Ariel Núñez, fumigábamos paredes, techos, gallineros, basureros, etc., de las viviendas, como para no valorar la obra de MEVIR que luchaba contra esas situaciones brindándoles una vivienda decorosa al trabajador rural y su familia. Me parece muy importante destacar que cuando se creó la Comisión Honoraria pro erradicación de la vivienda rural insalubre, se establecieron también los recursos: donaciones, herencias y legados como se establece tradicionalmente en diversas leyes, intereses de los fondos acumulados y un impuesto que gravaba las siguientes transacciones: compra y venta y permuta de bienes inmuebles; compra-venta de bienes muebles en remates públicos. También establecía las condiciones de adjudicación de las viviendas y las condiciones que debía cumplir el beneficiario que accedía a ella. El primer programa de viviendas entregadas por MEVIR fue construido en la localidad de José Enrique Rodó, en el departamento de Soriano, y fue inaugurado el 28 de mayo de 1971 habiéndose construido un total de 30 viviendas. Casi 45 años después de la creación de MEVIR, en 2012, con la inauguración de 36 viviendas en la localidad de Castellanos, se llegó a la vivienda N°. 25.000 del Plan. Desde sus comienzos MEVIR tiene como cometido la construcción de viviendas adecuadas que sustituyan aquellas insalubres existentes en el medio rural y aledaños a las poblaciones urbanas del interior. Posteriormente, en 1994 incorporan además de la construcción, la refacción y ampliación para las viviendas rurales que se encuentran dispersas en el territorio. La forma de trabajo en todos los casos se realiza por esfuerzo propio, ayuda mutua o administración de beneficiario, existiendo siempre el apoyo, la supervisión y el control de MEVIR. Lo importante no es que cumpla 50 años, lo importante es lo que logró en esos 50 años; en 50 años son más de 120.000 los beneficiados y más de 29.000 las casas entregadas. Es, sin lugar a dudas, el plan de viviendas más exitoso en la historia del país y un ejemplo hoy para otros países. Además, es un plan que benefició a la familia de los asalariados rurales y de los pequeños productores rurales de escasos recursos. Es de destacar que,

durante estos 50 años, han estado en el Gobierno de nuestro país, los Colorados, los Blancos y el Frente Amplio, y todos han apoyado este proyecto aunque cada uno le ha puesto su impronta. Los rancharíos fueron preocupación de muchos, políticos, docentes, etc., pero quiero hacer mención a lo expresado por algunos Maestros rurales que he admirado y que han sido brillantes Docentes: Julio Castro en 1941 estimaba en 587 los rancharíos en el país con aproximadamente 120.000 personas. Miguel Soler, otro Maestro comprometido con la Escuela Rural decía: “Con el alambramiento a fines del Siglo XIX se produjo la expulsión de la parte económicamente prescindible de las estancias gestando así enclaves minifundiarios que carecen de fuentes de trabajo estables, los rancharíos o pueblos de rata. El rancharío plantea grandes problemas de convivencia, salud e higiene”. El Arquitecto Juan Pablo Terra complementó estos estudios en su trabajo “Los rancharíos en Uruguay”, junto con los rancharíos venían un mal endémico en el país, el “mal de Chagas” que se transmite por la vinchuca. Desaparecen los rancharíos y con ello las vinchucas que ocasionan el “mal de Chagas”. Se suma la posibilidad de que el pequeño productor pueda arreglar el techo de un galpón le cambia la vida a muchos orientales. Lo más importante es que hoy el trabajo sigue porque como repetía Don Alberto aún nos queda mucho por hacer. Por Ley 18.676 del 13 de agosto del 2010 se designó a la Comisión Honoraria pro-erradicación de la vivienda rural insalubre con el nombre de Dr. Alberto Gallinal, en el camino lo acompañaron grandes hombres, uno de ellos fue el Arq. José Ma. Mieres Muró, tío del actual señor Senador Mieres, pero también hubo muchos Presidente, muchos integrantes de Directivas y muchos Funcionarios que hicieron posible este éxito a quienes hay que extenderles las felicitaciones del caso. En nuestro Tacuarembó, primero el Arq. López Schannon y luego el Arq. Pereda fueron grandes protagonistas de los distintos proyectos de MEVIR que se desarrollaron en nuestro departamento. También tuvimos el honor de que el Obispo Bonino, recientemente fallecido, integrara la Comisión Honoraria de MEVIR. Vaya si ha quedado viva en MEVIR la vida de su fundador aún después de la muerte de Don Alberto. ¡Gracias MEVIR, gracias Don Alberto!, aún queda mucho por hacer. Muchas gracias. (aplausos)

SR.PRESIDENTE: Gracias a ud señor Edil. También quiero agradecer la presencia del Dr. Luis Augusto Rodríguez, Secretario General de la Intendencia de Artigas.

Le doy la palabra a la señora Presidente de MEVIR.

Dra. Cecilia Blanco Presidente de MEVIR: Muchas gracias Presidente, muchas gracias a los señores Ediles que se han referido a esta Institución en el cincuentenario de su creación. Quiero agradecer en nombre de la Comisión Nacional Honoraria de la Dirección de MEVIR muy especialmente este homenaje de la Junta de Tacuarembó en este ámbito que es la caja de resonancia de toda la ciudadanía de este departamento en el que debo decir que MEVIR y particularmente quien habla en su carácter de Presidenta siempre ha sido bienvenida y con quien además tenemos en este momento una larga lista de proyectos en común que estamos trabajando con toda la institucionalidad de este departamento. Muchísimas gracias.

Ya los Ediles que se han referido a lo que ha sido la historia de MEVIR, yo quiero ser muy breve porque sé que están dejando tiempo de trabajo para este homenaje, pero me gustaría tratar de hacer unas pocas pinceladas desde ese inicio al que algunos de uds hicieron referencia a lo que es MEVIR hoy en día y a las cosas que nos quedan por hacer como decía el doctor Gallinal. La historia de MEVIR es la historia básicamente de buenas noticias para

la población rural a lo largo de estos 50 años y ojalá por muchos más. Los inicios de MEVIR uds ya han relatado abundantemente cuales fueron. A mí me gustaría hacer referencia a una actividad que tuvimos hace unos días en la localidad de Casupá donde si bien no fue el primer plan de MEVIR, porque ese fue efectivamente en la localidad de Rodo, en Soriano, si está en Casupá El Hornero Nro.1. Uds saben que esta vieja tradición de medir o de contar la cantidad de viviendas a través de los horneros, nació allí en Casupá, los primeros fueron un poco más experimentales. Y MEVIR le hizo hace unos veinte días o un poco más un homenaje en esa localidad a quien fue su fundador, llamado fundador, nosotros decimos El Impulsor de MEVIR, porque además creemos que esa palabra Impulsor, que denota lo que realmente Gallinal hizo al crear este movimiento, habla de trabajo, de un hombre básicamente de acción, a mí me gustó mucho las palabras que dijo en esa oportunidad un integrante de la familia que invitamos a hacer uso de la palabra, es muy breve lo voy a leer porque no son palabras mías, son las palabras del señor Guillermo Sanguinetti que es una persona de la familia, un hacendado de la zona de Cerro Colorado, hablando de las dificultades que tuvo ese inicio de MEVIR, que como bien decía aquí uno de los señores Ediles que fue una ley que se aprobó entre gallos y medianoches, un 26 de diciembre, imagínense uds votando una ley un 26 de diciembre, una ley de presupuesto y como a las doce de la noche se votó este artículo, para ver que no todo fueron rosas en el inicio. Era Gestido el Presidente en ese momento, Gestido lo había invitado a Gallinal a ser el Presidente del Banco República y él desistió de la idea porque le dijo que tenía la idea de formar este movimiento, decía Sanguinetti en esa oportunidad en Casupa: tanto insistió Gallinal que se hizo una prueba y como prueba salió MEVIR, fue una ley de presupuesto en los últimos artículos que se votan esa leyes a las doce de la noche y de apuro, esa es parte de la verdad. Pero hay otra parte de la verdad y es que sus propios compañeros no lo apoyaron, veían el proyecto como algo imposible, hay cartas de los principales líderes de la época diciendo, esto es una cosa quimérica, con quimeras no se resuelven los problemas, don Alberto con gran voluntad y ganas de realizar grandes cosas dijo; déjenme probar, y así salió MEVIR. Este es el inicio de esa historia, no fueron años fáciles para Gallinal y el grupo de colaboradores tanto es así que durante los 25 primeros años de MEVIR la mitad de esta historia se construyeron dos mil y alguna vivienda, y acá quiero hacer una mención a algo que se dijo al pasar que me interesa destacar especialmente, MEVIR fue básicamente un urbanizador de la vida rural, creó pequeñas urbanizaciones así que no hay nada nuevo en lo que MEVIR hace actualmente es lo que MEVIR viene haciendo durante toda su vida funcional, recién fue en la década del '90 que MEVIR comenzó a construir en el medio rural, rural, atendiendo a asalariados y a pequeños productores. Ese es el inicio, hacía referencia yo al Hornero Nro 1 que fue allí en ese lugar, en que está MEVIR hoy acá en Tacuarembó, uds lo saben porque lo ven todos los días. Yo vengo esta mañana de la sección de la Comisión Nacional de Montevideo donde aprobamos el plan estratégico 2018/2025, esas son las cosas que hoy se está pensando en MEVIR, es hoy una institución con una gestión moderna, con recursos que aporta toda la sociedad, de la que yo no tengo ninguna duda que el Dr.Gallinal se sentiría tremendamente orgulloso, por tener un apoyo que él en aquel momento no tuvo, y en que está pensando MEVIR para el futuro, y acá viene una noticia para uds como tacuaremoenses y para todos los ciudadanos del departamento, estamos construyendo la

vivienda treinta mil acá en Tacuarembó en una localidad que curiosamente se llama Pueblo del Barro una pequeña localidad sobre Ruta 26, en la que nunca hubo un plan de MEVIR, ahí se está construyendo la vivienda treinta mil. Entonces esto que decíamos al principio, MEVIR es la historia de nuevas noticias para toda la población rural, se reafirma en esta novedad que les estoy dando para uds en esta caja de resonancia de los ciudadanos de Tacuarembó. Simplemente agradecer el tiempo que uds han dedicado a preparar esta Sesión, cada cual sin duda desde su punto de vista, de su óptica, este es el ámbito democrático por excelencia donde se exponen y a veces se contraponen porque no, las opiniones y los pensamientos de los ciudadanos a través de todos uds, lo digo como exedil de mi departamento de origen Lavalleja. Estas visiones que seguramente cada uno tuvo desde su punto de vista y tal vez también o sin tal vez desde su Partido todas son bienvenidos yo creo que aquí lo que importa es rescatar la trayectoria de esta Institución en eso sí, no ha habido más de una opinión. Muchísimas gracias Presidente y muchísimas gracias señores Ediles a quienes nos acompañan desde las barras también. Quiero hacer mención especialmente a los trabajadores de MEVIR de acá de Tacuarembó que han venido a acompañarme, gracias. (aplausos)

SR.PRESIDENTE: Muchas gracias, antes de pasar un video que trajo la gente de MEVIR, le quisiera entregar un obsequio, algo muy representativo a la señora Presidente. Un libro de Martín Fierro, que es lo que nos representa acá, al Uruguay profundo. (aplausos).

Dra. Cecilia Bianco Presidente de MEVIR: Un hermoso recuerdo del pago más grande, muchas gracias Tacuarembó.

(A continuación se pasan a ver un video relacionado a MEVIR).

SR.PRESIDENTE: Al no haber más puntos en el Orden del Día, en esta Sesión Extraordinaria levantamos la Sesión.

Son las 20: 58.

