

Tacuarembó, 10 de noviembre de 2017.

**Dec. 49/2017.**-En Sesión Ordinaria celebrada con fecha 9 de los ctes., la Junta Departamental de Tacuarembó sancionó por unanimidad de 24 Ediles presentes, el siguiente Decreto:

**VISTO;**el Expediente Interno N° 172/17 caratulado:“*INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBÓ, eleva Exp 474/17 solicitando anuencia para proceder al fraccionamiento del padrón N° 2119, localidad catastral de Ansina, para la construcción de viviendas*”;-----

**RESULTANDO I;**que por nota de fecha 6 de febrero de 2017, “MEVIR Dr. Alberto Gallinal Heber” comunica que construirá un núcleo de viviendas en Villa Ansina, en el Padrón N° 2119 urbano de dicha localidad, en base al fraccionamiento efectuado por el Ingeniero Agrimensor Giuliano Rossi, de diciembre de 2016;-----

**RESULTANDO II;** que del plano citado que obra a fs. 3, surge que se proyectaron 8 fracciones de entre 234 y 240 mts<sup>2</sup> cada una, es decir, fracciones todas de una superficie inferior al límite mínimo de 300 mts<sup>2</sup> por fracción,previsto en el artículo 1° de la ley 19.044;-

**CONSIDERANDO I;** que el literal A) del citado artículo 1°, prevé como excepción a esta prohibición, la declaración de interés público de los servicios a instalarse, en este caso un núcleo de viviendas, efectuada por el Poder Ejecutivo o por los Gobiernos Departamentales;--

**CONSIDERANDO II;** que por oficio 441/2017 de fecha 5 de octubre de 2017, el Ejecutivo Departamental remite mensaje a este Legislativo solicitando la referida declaratoria de interés público, la cual permitirá dividir el Padrón mencionado, en fracciones de una superficie inferior a los 300 mts<sup>2</sup>, circunstancia que se deberá dejar constancia expresa en los respectivos planos, tal como lo prevé la normativa vigente;-----

**ATENTO;** a lo preceptuado por el Artículo 273 Nral. 1 de la Constitución de la República, y a lo dispuesto por el Artículo 1° de la ley 19.044, de 28/12/2012, y por el Artículo 19°, del Plan de Ordenamiento Territorial del departamento de Tacuarembó;-----

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBO;**

**DECRETA:**

**Artículo 1°.**-Declárase de interés público,la construcción del núcleo de viviendas a realizarse por MEVIR “Dr. Alberto Gallinal Heber”en el padrón 2119 de la Localidad Catastral Ansina del departamento de Tacuarembó,en base al fraccionamiento efectuado por el Ingeniero Agrimensor Giuliano Rossi, de fecha 5 de diciembre de 2016.

**Artículo 2º.**-A todos sus efectos, siga en forma inmediata al Ejecutivo Departamental para su promulgación.

Sala de Sesiones “*Gral. José Artigas*” de la Junta Departamental de Tacuarembó, a los nueve días del mes de noviembre del año dos mil diecisiete.

**POR LA JUNTA:**

**Juan F. EUSTATHIOU**  
*Secretario General*

*Rdor.* **Daniel ESTEVES**

*Presidente*

**DGS/els**