

Tacuarembó, 13 de octubre de 2017.

**Dec: 45/2017.-** En Sesión Ordinaria celebrada con fecha 12 de los corrientes, la Junta Departamental de Tacuarembó sancionó por unanimidad de 31 Ediles presentes, el siguiente Decreto:

**VISTO;** el Expediente Interno **64/17** caratulado “*Intendencia Departamental de Tacuarembó, eleva Exp. N° 3130/17, solicitando anuencia para adquirir un inmueble, sito en la localidad catastral Tacuarembó, destinado al ensanche del Bulevar Rodríguez Correa, propiedad del Sr. Floravante Freitas Díaz*”;-----

**RESULTANDO I;** que con fecha 20 de mayo de 2015, la Oficina legal de la Intendencia Departamental de Tacuarembó, inició juicio de expropiación y toma urgente de posesión del inmueble urbano Padrón 12.116, de la localidad Catastral Tacuarembó, sito en calle Treinta y Tres Orientales N° 590, propiedad de Floravante Freitas;-----

**RESULTANDO II;** que con motivo de actuaciones referidas al proceso expropiatorio del inmueble donde vive el Sr. Floravante Freitas Díaz, éste solicita una nueva tasación del mismo, ya que el peticionante considera que su inmueble esta subvalorado, y no le permite adquirir otro de similares condiciones; -----

**CONSIDERANDO I;** que mediante Of. 149/17, la Intendencia Departamental de Tacuarembó, solicita la correspondiente anuencia para la adquisición del Padrón N° 12.116 ubicado en calle Treinta y Tres N° 590, propiedad del Sr. Floravante Freitas Díaz (Exp. N° 3130/2015), con destino al ensanche del Bulevar Rodríguez Correa;-----

**CONSIDERANDO II;** que a fs. 48 de los obrados, luce el Informe Técnico de la Dirección Nacional de Catastro, donde se establece el valor venal del padrón 12.116, en la suma de \$u 3:656.800,00 (pesos uruguayos tres millones seiscientos cincuenta y seis mil ochocientos), y U\$S 126.036,00 (dólares estadounidenses ciento veintiséis mil treinta y seis) a la fecha del informe;-----

**CONSIDERANDO III;** que con fecha 27 de marzo del año en curso, el propietario Sr. Floravante Freitas, acepta la enajenación por título compraventa y modo tradición a favor de la Intendencia Departamental de Tacuarembó, del Padrón 12.116, por la suma de ciento diez mil dólares estadounidenses (U\$S 110.000,00) información que luce a fs 56; -----

**CONSIDERANDO IV;** que en Resolución N° 2048/17 del Tribunal de Cuentas de la República, éste no formula observaciones, como consta a fs. 66 de estos obrados;-----

**ATENTO;** a lo precedentemente expuesto, y a lo preceptuado por el Artículo 273 Nral. 1 de la Constitución de la República, y lo dispuesto por el Artículo 35 Nral. 1 de la Ley 9.515, y lo establecido por el Artículo 33 Nral. 3 del TOCAF;-----

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE TACUAREMBO;**

**DECRETA:**

**Artículo 1ro.-** Concédase en forma definitiva a la Intendencia Departamental de Tacuarembó, la anuencia para la adquisición del Padrón N° 12.116 ubicado en calle Treinta y Tres Orientales N° 590 de la ciudad de Tacuarembó, que cuenta con un área de 400 m<sup>2</sup>, propiedad del Sr. Floravante Freitas Díaz, por la suma de ciento diez mil dólares estadounidenses (U\$S 110.000,00).-

**Artículo 2do.-** Comuníquese en forma inmediata a la Intendencia Departamental, a los efectos que correspondan.

Sala de Sesiones “*Gral. José Artigas*” de la Junta Departamental de Tacuarembó, a los doce días del mes de octubre del año dos mil diecisiete.

**POR LA JUNTA**

**JUAN F. EUSTATHIOU**  
**Secretario General**

**Rdor. DANIEL ESTEVES**  
**Presidente**

**DGS/els**